

**Referencia:** VEN2587

**Superficie construida (m2):** 6111.00

**Nº de habitaciones:** 5

**Nº de baños:** 4

**Cocina amueblada:** Amueblada con electrodomésticos

**Solar:** Sí

**Trastero:** Sí

**Con patio:** Sí

**Terraza:** Sí

**Garaje/aparcamiento:** Superficie

**Chimenea:** Sí

**Con piscina:** Sí

**Amueblado:** Semiamueblado

**Descripción:** magnífica finca rústica situada en un entorno natural privilegiado, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para explotación turística. la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 6.111 m<sup>2</sup> y ofrece un alto nivel de confort, privacidad y calidad constructiva. dispone de una vivienda principal de aproximadamente 288 m<sup>2</sup>, construida con materiales de primera calidad: suelos y azulejos rústicos, puertas de madera maciza y ventanas de pvc con doble acristalamiento imitación madera, que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico. se entrega semiamueblada. la vivienda se distribuye en un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y aire acondicionado; una amplia cocina independiente, totalmente equipada y con zona habilitada con zona comedor, tres dormitorios (uno con armario empotrado y otro con vestidor) y un baño completo con plato de ducha. desde la casa se accede a varias terrazas, incluyendo una cerrada para los meses de invierno. el exterior está diseñado para disfrutar durante todo el año, con jardines consolidados, zonas de descanso, barbacoa, comedor exterior y una piscina de agua salada, cómoda y de bajo mantenimiento. además, la finca cuenta con una vivienda de invitados independiente, actualmente registrada como alquiler vacacional, con acceso propio, jardín, piscina y garaje. está distribuida en dos plantas con salón y cocina americana, baño, terraza cubierta y dormitorio en planta superior. la propiedad dispone de luz eléctrica, placas solares y pozo legalizado, lo que aporta eficiencia, autosuficiencia y comodidad. rodeada de abundante vegetación, ofrece sombra natural y gran privacidad, a la vez que se encuentra a pocos minutos del centro de aljaraque, con todos los servicios, y a solo 15 minutos de la playa. una finca única para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y calidad de vida, sin renunciar a las comodidades modernas.

